STJERN

Stjernavisa

ÅRGANG 5 NUMMER 1 MARS 2007

Innhold:

Fosenhallen, Bjugn	1
Fosen vid. skole, Bjugn	2
Kapellanens hage, Trondheim	3-4
Kullbryggholmen Rørvik	5-6
Tørrdokk Rørvik	7
Åfjord Barnehage	8
Aurtoppen Hitra	9-10
Kalkmølle Verdal	11
Aasen & Five Stjørdal	12
Elvebredden Steinkjer	13
Stjern Entreprenør AS	14
Stjern Bygg AS	15
HMS/KS og Personal	16
Motekcup	17-18

Om stjernavisa

I Stjernavisa legger vi ut nyheter og informasjon fra anlegg vi arbeider med.

I tillegg noe informasjon fra våre ulike avdelinger.

Avisa utgis 4 ganger i året (mars, juni, september, desember).

Fosenhallen, Bjugn

Fosenhallen, Bjugn 13.03.07

I vinter har vi hatt 3-4 mann på bygget. I tillegg til at vi har leid inn folk har vi hatt god hjelp fra dugnadsmannskapet i Bjugn. Prosjektet er ikke helt i rute fremdriftsmessig. Støping av banedekkene var planlagt utført tidlig i vinter men pga av utett tak og lave temperaturer måtte støpen utsettes til først på mai. Tiller Vimek skal utføre dekkestøpene for oss (ca 6 700m2).
I disse dager er det meste av aktivitetene konsentrert om taktekkingen som skal ferdigstilles til påske samt snekkerarbeidene på sidebygget. Vi kommer sannsynligvis til å holde på med bygget til nærmere ferien.

Lars-Helge

Fosenhallen, 08.12.06

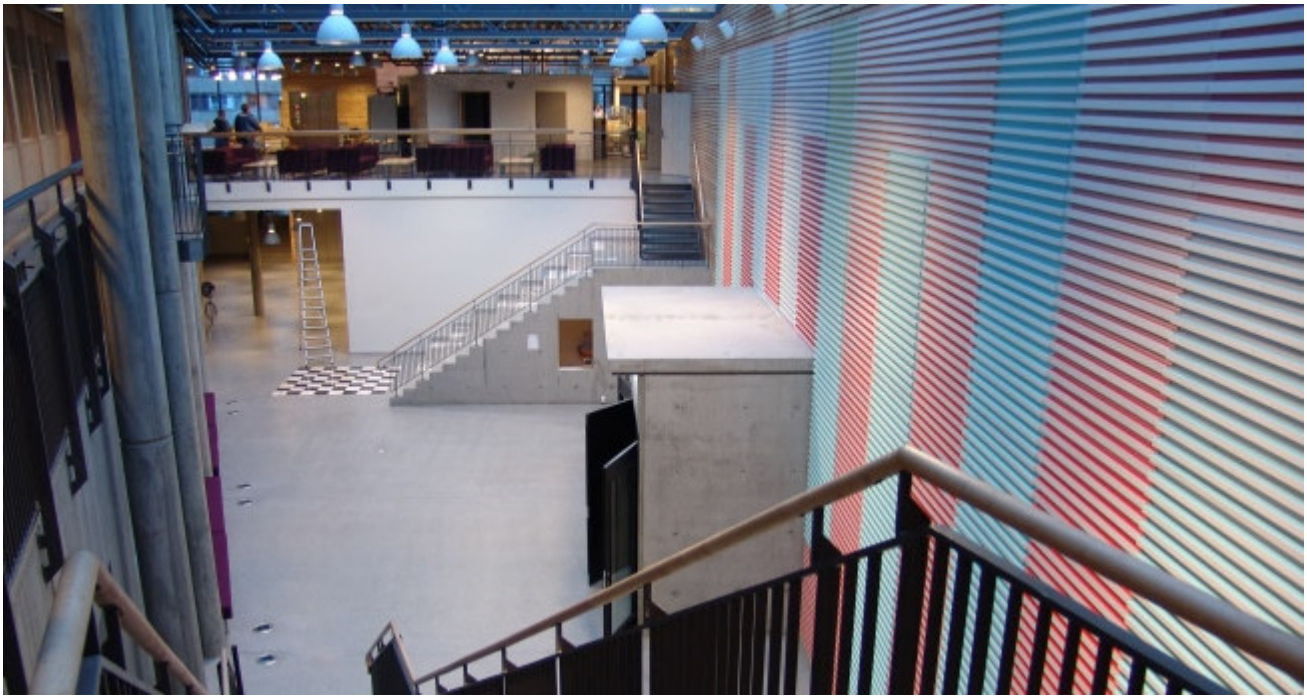
Fosen videregående skole

Fosen videregående skole, 13.03.07

Prosjektet er i hovedsak avsluttet. Det gjenstår noe utomhusarbeider til vårs som såing og kantstein. Prosjektet har gått omtrent som planlagt både når det gjelder fremdrift, ferdigstillelse og økonomi.

Dette er blitt ett flott referanse prosjekt. Takk for innsatsen til alle som har vært involvert.

Lars-Helge



Fosen videregående skole, 08-12-06

Kapellanens Hage, Trondheim

Kapellanens Hage, Nardo Trondheim, 08.03.07

Kapellanens Hage, Trondheim

Lars Ole Hopstad og Atle Fredrik By er utplassert fra Åfjord videregående skole. 08.03.07

Lars Ole Hopstad og Atle Fredrik By er utplasserte fra VK1 Betongfag ved Åfjord Videregående skole. De er på byggeplassen i 6 uker for å prøve ut praktiske ferdigheter og se om de trives med denne type arbeid.

-Vi har armert, støypet, snekret forskaling og prøvd ganske mye. Uansett hva vi velger fremover er dette kjekt å ha med seg. Neste år vil vi gå tømrer- eller anleggs/maskinførerlinje.

Kapellanens Hage består av 55 leiligheter. Byggherre er Aasen-Bygg AS som selv skal stå for tømrer & snekkerarbeidet. Stjern Entreprenør AS har grunnarbeid, stål og betongarbeid.

Som graveentreprenør har vi med oss Tverås AS og på stål bruker vi vår egen verksted avd.

Betong jobben består av 4 blokker i 4 etasjer samt en stor p-kjeller. Det vil gå ca 5000m3 med betong. Alle dekker, trapper og balkonger leveres av Con-Form AS men vi har all montering og utstøping av dekkene og balkongene.

Pga dårlige grunnforhold i byggegrop er bygget delt inn i forskjellige faser som sier rekkefølgen på hvordan vi kan støpe de forskjellige husene. De dårlige grunnforholdene skaper også en del hodebry i forbindelse med framdriften da det blir mye flytting fram å tilbake av både forskaling og mannskap til de forskjellige fasene.

Akkurat nå jobbes det på 3 av blokkene samt p-kjeller. Bemanningen er pr i dag på 21 stk. Betong skal være ferdig i midten av november.

Rune Aune

Kullbryggholmen, Rørvik

Kullbryggholmen, Rørvik, 07.03.07

Pr. 07.03.07 foregår hovedsaklig innvendig arbeid på bygget, forteller prosjektleder Stig Olav Barlien, som har vært med fra starten av anlegget. -Prosessen går fint.

I august i fjor fikk vi 4 nyansettelser her fra Rørvik. Tidsrammene er veldig stramme, men vi skal greie oppgaven.

Foto: Stig Olav Barlien

-Mine oppgaver er koordinering av arbeidet på plassen og oppfølging opp mot byggherre samt økonomi. Odd Berdal er anleggsleder.

-Tiden min går mye med til administrativt arbeid, byggemøter og kundeendringer. Kundeendringer er at kunden ønsker andre løsninger i leilighetene som f.eks. annen type parkett, kjøkken, flis, etc.

-Vi har startet med flikkrunden på byggetrinn 1 - dvs. gå over etter egenkontroll. Jeg har innkalt byggherren til ferdigbefaring - vi skal overlevere bygget (bg.trinn 1) 26. mars. Da vil kundene etter hvert komme. 1. og 2. etg. er ferdig.

-Byggvask starter på fredag - vaske ned leilighetene slik at de er klare til innflytting. Lokale folk er hyret til denne jobben.

Kullbryggholmen, Rørvik

Kullbryggholmen, Rørvik, 07.03.07

-I dag er vi 16 mann fra Stjern Entreprenør AS - derav 6 fra Adecco. Vi har en del gjenstående utomhusarbeid, men vi mener å ha dette under kontroll. Jeg kommer til å sette på 2 mann på garasjeanlegget når vi har fått gjort unna det meste i byggetrinn 1.

-AS Brødrene Midthaug fra Trondheim monterer rekkverk og glass. Totalt er det i øyeblikket 7-8 firma på plassen med 30 personer i arbeid. 2. byggetrinn skal stå ferdig i august.

Kullbryggholmen, Rørvik, 07.03.07

Tørrdokk Rørvik

Tørrdokk, Rørvik, 07.03.07

Vi har startet så smått med betongarbeidet på en tørrdokk for Nærøysundet Maritime Næringspark.

Omfaget av jobben er 6-7 mann i ca 4-5 mnd. Arbeidet består hovedsakelig av støping av portanslaget, gulv og kai.

Kurt Markanes

Tørrdokk, Rørvik, 07.03.07

Åfjord barnehage

Åfjord barnehage, 14.03.07

Her er vi og alle tekniske fag i rute ihht. fremdriften og tar sikte på overlevering 4 mai.

Malerne er godt i gang innvendig, de vil starte utomhus straks været tillater det.

Kurt Markanes

Kim Bjarne Fageraunet, 14.03.07

Aurtoppen, Hitra

Arvid Tårnesvik, Stian Haugsnes, Gøran Johansen (lærling fra Mausen) og Lars Asle Larsen 13.03.07

-Dette er siste uka - vi er nå ferdig med alle tre byggetrinna, sier arbeidsleder Lars Asle Larsen.

De første flyttet inn påska 2006. Hele boligkomplekset har tre byggetrinn med totalt 42 leiligheter. 16 i hver på trinn 1 og 2, mens byggetrinn 3 har 10 leiligheter. Bg.tr. 3 har noe høyere standard med bredere svalganger utenfor inngangen, porter i garasjeanlegget, m.m.

Størrelsen på leilighetene i siste byggetrinn varierer fra 45 til 85 kvm. Gjennomsnittalderen på de som har flyttet inn i bgtr.1 er 55 år - i bgtr. 2 er den rundt 70.

Aurtoppen, 13.03.07

Aurtoppen, Hitra

Bewisystemet, 05.01.06. Foto: Lars Asle Larsen

Leilighetene er både toroms og treroms. Vi har nettopp hatt ferdigbefaring på siste trinn, så det vi gjør nå er flikking på utført arbeid i tillegg til rekkverk på gelender og delingsvegger utvendig på balkonger.

-Det har vært fint å arbeide her - stilt og fredelig. Vi slipper maset i bygatene og å være i veien for noen. Det er landlige omgivelser og folk for å si det slik. Det har selvsagt vært kaldt i perioder - 17-18 kuldegrader på det meste.

Foto: Bewi produkter (Lars Asle Larsen 06.09.06)

-Det som er spesielt med dette prosjektet er at vi har brukt Bewi-systemet fra Frøya. Dette er komprimert isopor som fungerer både som forskalingssystem og ferdig vegg - det støypes direkte i dette og det blir tette hus.

-Vi har arbeidet 10 timers dager fra mandag til torsdag og fri fredager. På fritida har vi benyttet Hitrahallen flittig med bowling, svømmehall og idrettshall. Vi har kjørt turnering på bowling. Naturen har vi like utenfor med sjø og fjell og butikker et par minutter unna.

-Som anleggsleder går oppgavene bl.a. ut på innkjøp av varer, fordele arbeidsoppgaver, passe på fremdriftsplan, holde kontakten mot underentreprenørene og byggemøter. Vi har ukentlige interne møter hvor vi fordeler arbeidsoppgaver.

-Motivasjonen min for dette arbeidet er interesse for byggfaget, det å ta utfordringer og det at man har med folk å gjøre. Hvert anlegg har etter hvert blitt som å drive butikk - vi skal drive oss selv og helst gå med overskudd. Det er mange fag inn i bildet - malere, murere, rørleggere, elektrikere, taktekkere, heisleverandør, etc. og alt må samkjøres til riktige tidspunkt.

Kalkmølle, Verdal

Håvard Stjern ved fundament til forbrenningsovn. 07.03.07

-Vi har ennå igjen ca. 1000 kbm med betong som skal støypes, forteller anleggsleder Håvard Stjern. Vi har støpt ca. 2000 kbm.

Dette er til ovn, oljeanlegg, siloer og transportbånd. Fundamentet til ovnen er 14 meter høyt - med stålet i tillegg blir den 45 meter høy. Siloene er 25 og 45 meter høye. Kalken vil bli fraktet på transportbånd fra siloene ned til havna. Kalken vil for det meste skipes med båt til utlandet.

Foto: Store dimensjoner på betongsøylene

-Vi har igjen fundament til transportband og et oljeanlegg - et bygg på ca. 1200 kvm.

Anlegget blir drevet av Nortrakalk - et samarbeid mellom Verdalskalk, Franze-foss Bruk og Norkalk.

-Vi er 20 mann fra Stjern Entreprenør AS inkl. innleide.

5 firma er engasjert slik at det på plassen er 65 personer. Mine oppgaver er koordinering av arbeid og utstyr. Fremdriften har gått bra - vi har hatt noen tøffe perioder, men vi har kommet i mål. Hele anlegget skal prøves i september i år med kjøring i 2 måneder. Dette har bl.a. sammenheng med tillatte utslippskvoter av CO^2.

-Anlegget vil bli fullautomatisert og betjent av kun 1 person foran dataskjermer så det er litt av et opplegg, sier anleggsleder Håvard Stjern.

Aasen & Five, Stjørdal

Aasen & Five, Stjørdal, 08.03.07

Aasen og Five bygger ny ByggMakker butikk

Vi har betongjobben til et tilbygg på ca 1600 m². Den består av fundamenter og pilastre, samt ringmur og gulv. Siste del av ringmur støpes 15.03, samtidig med 1. etappe av ringmur rundt eksisterende bygg. Ferdigstillelse skjer i god tid før påske, unntatt gulvstøp som utføres i slutten av mai.

Trondheim 14,03,07
Arne P. Selnes

Aasen & Five, Stjørdal, 08.03.07

Elvebredden, Steinkjer

Elvebredden, Steinkjer. 07.03.07

Ferdigstillelse av Elvebredden boligprosjekt, Steinkjer

-Ved Elvebredden boligprosjekt er vi nå ferdig med all produksjon. Vi hadde en del oppstarts-problemer som gjorde at vi kom litt feil ut i forhold til fremdriften.

-En mann fra vårt firma er på stedet for å ta seg av rent bygg og driften av brakkeriggen. Den siste av de 4 boligblokkene (hver i fem etasjer) vil være innflyttingsklar i mai 2007. Totalt er det 116 leiligheter.

-Prosjektet startet i mai 2005. Stjern Entreprenør AS har hatt betongarbeidet og som hoved-entreprenør også HMS, rent bygg, etc. Jobben har gått uten personskade på ansatte fra Stjern Entreprenør AS.

Kurt Markanes
prosjektleder

Stjern Entreprenør AS

Foto: Lars Helge Kolmannskog
daglig leder Stjern Entreprenør AS

Hei!

Det ser ut for at vi er ferdig med vinteren og at vi går inne i en lys og produktiv årstid. Vi har bra med arbeid fremover men er avhengig av noe mer påfyll når vi nærmer oss sommeren. Det er stor aktivitet og vi har god tro på at dette året skal bli et bra år.

Vi avslutter i disse dager 2 prosjekter med tidsriktig ferdigstillelse. Det er Aurtoppen på Hitra og første trinn på Kullbryggholmen. Tidsriktig ferdigstillelse har vært kjennetegnet vårt, og det er utrolig viktig for våre oppdragsgivere at vi overholder avtalte frister. En viktig grunn er nok god planlegging på byggeplassen og at anleggsledelsen er flink til å involverer de andre på anlegget. Dette er viktig og det vil vi fortsette å fokusere på i tiden fremover.

Ha en fin vår!

Lars-Helge

Stjern Bygg AS

Atle Naustan er fra 1.mars ny medarbeider ved Stjern Bygg AS, 14.03.07

Da har vi snart lagt vinteren og den "rolige" årstiden i vår bransje bak oss. Påska og sesongen er like rundt hjørne. Vinteren har jo vært akkurat så stabil som den bruker å være her på Trøndelagskysten, og de store snøfallene har latt vente på seg. Dette har ført til at lageret av snøfresere så å si er inntakt. Noe som gir fremsynte som frykter store snøfall til vinters en mulighet til å gjøre en "godhandel". (Ta kontakt med Ola på tlf. 72 53 06 31).

De siste månedene har vært preget av oppslag i media om mangel på trelast og isolasjon, samt varsel om kraftige prisstigninger på trelast. Vi opplever også generelt lengre leverings-tider både på trelast og en del tyngre byggevarer. Men mener å ha klart oss bra igjennom vintermånedene og har stort sett hatt det meste av det som vi definerer som lagervarer på plass. Lageret av mineralullisolasjon har vel til tider vært minimalt, men stort sett så har vi klart levere i henhold til mottatte ordrer, til tider med noe lengre leveringstid en normalt men, men ..

Vi går som sagt i mot travlere tider og utfordringene i forhold til å ha varer på lager kan nok bli vel så store i tiden som kommer. Men vi tar mål av oss til å jobbe aktivt i mot våre leverandører, slik at vi til en hver tid kan være leveringsdyktige. Og har ambisjoner om fortsatt å være et fornuftig og godt valg som samarbeidspartner, både for små og store bygge-prosjekter. Når det gjelder trelastpriser så legger vi ikke skjul på at prisøkningen det siste halve året har vært unormal. Men det er undertegnedes påstand at denne prisstigningen har en veldig liten innvirkning på total kostnaden på for eksempel en enebolig. Da trelast i dag er en veldig liten del av de totale byggekostnadene. I tillegg har prisstigningen på trelast de siste 10 årene vært minimal.

Vårt råd til alle med byggeplaner i den kommende tiden er derfor at det mer en noen gang lønner seg å planlegge, slik at trelast og byggevarer kan bestilles i god tid før levering ..
Vi forbereder oss til årets sesong, bretter opp ermene, og ser frem til aktive måneder i samarbeid med både gamle og nye kunder!

Åfjord 14.03.07
Joar Harsvik

HMS/KS og personal

Foto: Per Kolbjørn Hårstad

Det er nå gjennomført varmearbeider kurs og resertifisering med alle ansatte, dette har blitt gjennomført ute på byggeplassene samt Åfjord og Trondheim. Vi har også gjennomført hovedrevisjon av HMS/KS systemet pr 01.01.07.

I ukene 6-10 har vi hatt 6 stk. elever fra Åfjord VGS på utplassering, 2 stk. tømrere og 4 stk. på betong. Disse har vært på Åfjord barnehage, Norfrakalk Verdal, og Kappelanens Hage Trondheim. Dette har gått meget bra, å vi håper at de har fått et godt inntrykk av vårt yrke og at vi kan få se igjen navnene på disse når vi skal ta inn lærlinger. Vårt mål er å ta inn 6 lærlinger i 2007.

Vi søker også etter servicesnekker i Trondheim, tømrere, forskalingsnekkere til våre prosjekter og verkstedarbeider ved vårt verksted i Åfjord.

Per Hårstad

Fotballturneringen Motekcup

Lørdag den 03.03.07 gikk motekcup av stabelen i Trondheim spektrum, og blant de lagene som stilte var Stjern Entreprenør med innputt i fra Stjern Bygg.

Rune Aune var den som gikk i spissen for dette og fikk ett lag på banen. Avreise fra Åfjord kl 10.00 i minibuss, første kamp ble spilt i mot trønderkrutt kl 14 15 der resultatet ble 0-0, kamp 2 var Skanska-Stjern som ble 1-3, kamp 3 var Stjern-Motek2 som ble 4-1. Dette førte oss videre til semifinale mot Petter Bakøy som vi fikk gleden av å slå ut med resultatet 2-1 og førte oss til finalen. Finalen ble spilt i mot trønderkrutt som vi tapte 6-1.

Laget til Stjern Entreprenør bestod av:

1. Rune Aune.
2. Joar Andre Harsvik
3. Roar Morkemo
4. Arve Jan Staven
5.
6. Stig Humstad
7. Christian Valleraunet
8. John Arvid Klungervik
9. Ketil Mørreaunet.
10. Per Kolbjørn Hårstad

Det ble en velfortjent andreplass i cupen og førsteplass på banketten.

Per Hårstad

Fotballturneringen Motekcup

Les mer fra Motekcup fra meny under ”Stjernavisa” på www.stjern.no ..