

Mellomila 57 – Leilighetskompleks og rekkehus



MELLOMILA 57

Byggherre: Koteng Eiendom AS

Kontaktperson byggherre: Owe Holm
Mob.: 907 43 632
Mail: owe@koteng.no

Prosjektledelse: Sigmund Humstad / Bård Einar Grøtte
Mob.: 970 68 320 / 970 08 464
Mail: sigmund.humstad@stjern.no
Baard.Einar.Grotte@stjern.no

Entrepriseform: Betongentreprise

Kontraktsum: ca. 40 mill. eks. mva

Utførelsestidspunkt: Januar 2017 – Februar 2018

Kommune: Trondheim

Mellomila 57 – 43 Leiligheter og 6 rekkehus

Stjern entreprenør AS har stått for utbyggingen av hele bærekonstruksjonen i betong til dette leilighets- og rekkehus-komplekset. Komplekset består av 43 leiligheter og 6 rekkehus, hvor alle leiligheter har tilgang til en form for balkong.

Alle vegger er plass-støpte, mens etasje-dekkene er lagt med conform dekker, og så med påfølgende støp oppå der igjen. Leilighetskomplekset er satt opp i 3 deler, hvor del 1 og del 2 er bygd opp etter en trappevis rekkefølge. Del 3 er bygd opp kontinuerlig med vegger den ene uken og et etasjedekke uka etter. I alt er det 5. etasjer i leilighetsblokken, med bru overgang fra del 2 til del 3. Deler av parkeringskjeller og parkeringsplasser i 1. etasje, er belagt med hulldekker.

Bygget har også en stor parkeringskjeller som har åpen overgang til parkeringskjeller for rekkehusene, samt en butikk/bakeri som i del 2 på 1 etasje.

Rekkehusene har blitt støpt samtidig, mens leilighetsblokken nærmet seg slutt. Progresjonen har her gått på samme måte som ved del 3 på leilighetsblokken, med vegge- og dekke-støp kontinuerlig etter hverandre.

I alt er det godt med over 4000 m³ betong levert fra Unicon og 420 tonn armering levert fra SMITH Byggern utenom armering som finnes i elementdekkene til conform.